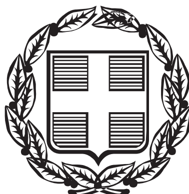




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **366**

5 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση της παρ.3 του άρθρου 2 της Αποφ. 3046/304/89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 59Δ/1989). 1

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, στην περιοχή κόμβου Κάντζας στο Δήμο Παλλήνης Νομού Αττικής. 2

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος ΓΡΕΒΕΝΑ - ΚΟΖΑΝΗ (4.2.2) της Εγνατίας οδού τμήμα από χ.θ. 6+000 χ.θ. 18+860 στην περιοχή των Δήμων Σιάτιστας - Γρεβενών και Ηρακλεωτών, των Νομών Κοζάνης και Γρεβενών. 3

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, στην περιοχή Χ.Ε.Υ. Κάντζας, Νομού Αττικής. 4

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τον ανισόπεδο ημικόμβο Κορωπίου (ΑΚ33) και παραλλαγή παράκαμψης Κορωπίου της ΕΠ.ΟΔΟΥ ΒΑΡΗΣ - ΚΟΡΩΠΙΟΥ, στο Δήμο Κορωπίου, Νομού Αττικής. 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διευθέτηση του ρέματος Λεπτοκαρυάς και τη διάνοιξη της Περιφερειακής οδού Λεπτοκαρυάς από χ.θ. 1+700 έως χ.θ. 1+900 στην περιοχή του Δήμου Αν. Ολύμπου στο Νομό Πιερίας. 6

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του τμήματος της ΠΑΘΕ με την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου Κάστρου - Μαρτίνου - Συνδετηρίων Οδών 1 και 2 στην περιοχή του Δήμου Οπουντίων στο Νομό Φθιώτιδας. 7

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο «Κεράσοβο» Σταμνών Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 8

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στη Κοινότητα Κυριακίου στο Ν. Βοιωτίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ. Βουτσελά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 9

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 12472 (1)

Συμπλήρωση της παρ. 3 του άρθρου 2 της Αποφ. 3046/304/89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 59Δ/1989).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

2. Το άρθρο 2 της Αποφ. 3046/304/31.1.1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός».

3. Την ανάγκη λήψης επιπρόσθετων μέτρων υψηλού βαθμού ασφαλείας για ειδικές κατηγορίες κτιρίων, με την κατασκευή των απαραίτητων χώρων και εγκαταστάσεων, όπως προβλέπονται από τους ειδικούς κανονισμούς και προδιαγραφές που ισχύουν και μετά από πιστοποίηση του αρμόδιου για την ασφάλεια φορέα με σκοπό την επαύξηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό της ασφάλειας του κτιρίου και των ατόμων που εργάζονται ή παραμένουν σε αυτό.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Στο τέλος της παρ. 3 του άρθρου 2 της 3046/304/30.1.1989 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 59Δ/1989) όπως ισχύει, προστίθενται τα εξής:

«-οι χώροι φυλακίων, σε ειδικές κατηγορίες κτιρίων (Υπουργεία, δικαστικά μέγαρα, σωφρονιστικά καταστήματα, κτίρια ξένων διπλωματικών αποστολών και διεθνών οργανισμών) για τα οποία επιβάλλεται η λήψη ιδιαίτερων μέτρων υψηλού βαθμού ασφαλείας, όπως προβλέπονται από τους ειδικούς κανονισμούς και προδιαγραφές που ισχύουν, για τον έλεγχο του κτιρίου και των εγκαταστάσεων των δικτύων εξυπηρέτησης του, μετά από πρόταση του αρμόδιου για τη λειτουργία του κτιρίου φορέα.

Η κατασκευή των χώρων αυτών επιτρέπεται στο προκήπιο και στους υποχρεωτικά ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου. Τα κτίρια των φυλακίων είναι ισόγεια με μέγιστο ύψος 4,0 μέτρα, η επιφάνειά τους δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της επιφάνειας του υποχρεωτικώς ακάλυπτου χώ-

ρου ή προκηπίου, σε καμία περίπτωση δε, δεν επιτρέπεται κάθε κτίριο φυλακίου να είναι μεγαλύτερο των 150 τ.μ.

Σε περίπτωση που η χρήση του κτιρίου μεταβληθεί, πριν την έγκριση της νέας χρήσης του κτιρίου επιβάλλεται η απομάκρυνση ή κατεδάφιση των κτιρίων των φυλακίων.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1026881/1887/Δ0010 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, στην περιοχή κόμβου Κάντζας στο Δήμο Παλλήνης Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Δ΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ.Β΄ του Ν. 2052/1992.

4. Την Α.Π. 32462/10.8.1994 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

5. Την υπ' αριθμ. Δ 12/36503/π.ε./25.2.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12/0/31366/25.2.2004 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (519/ 17.3.2004 τ.Β΄.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, στην περιοχή κόμβου Κάντζας έκτασης συνολικού εμβαδού 8.398 $μ^2$ που βρίσκεται στο Δήμο Παλλήνης Νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 13.2.2004 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Αθ. Γεωργίου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η «ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2000 ΣΕΟ 6830000 (Π.Κ. 2068550) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1027051/1970/0010 (3)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος ΓΡΕΒΕΝΑ - ΚΟΖΑΝΗ (4.2.2) της Εγνατίας οδού τμήμα από χ.θ. 6+000 χ.θ. 18+860 στην περιοχή των Δήμων Σιάτιστας - Γρεβενών και Ηρακλεωτών, των Νομών Κοζάνης και Γρεβενών.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17/6.2.2001 τ.Δ΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

4. Την Α.Π. 36750/5.12.1994 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων και την 66193/30.7.1999 τροποποίηση αυτής.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12α/Φ186/0/34408/29.5.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ186/0/37977/25.11.2004 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος ΓΡΕΒΕΝΑ - ΚΟΖΑΝΗ (4.2.2) της Εγνατίας οδού τμήμα από χ.θ. 6+000 χ.θ. 18+860, έκτασης συνολικού εμβαδού 272.619,326 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή των Δήμων Σιάτιστας, Γρεβενών και Ηρακλεωτών Νομών Κοζάνης και Γρεβενών και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 7.5.2003 ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων (φύλλα 9) και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» τα οποία έχει συντάξει για την Ανάδοχο Μελέτης «Α-ΕΓΕΚ Α.Ε.» ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Χαρίλαος Γάγας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 7.5.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καράμπας Νικόλαος, 2) Βογιατζίδης Χαράλαμπος, 3) Παπαδόπουλος Κων/νος κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2000ΣΕ07130030 ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1026882/1891/Δ0010 (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, στην περιοχή Χ.Ε.Υ. Κάντζας, Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.
4. Την Α.Π. 32462/10.8.1994 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
5. Την υπ' αριθμ. Δ12/40748/π.ε./25.2.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.
6. Το υπ' αριθμ. Δ12/0/31367/25.2.2004 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.
7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004 τ.Β΄.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ Σπάτων, στο τμήμα Α15, Παναγίτσα - Παιανία, από τη χ.θ. 2+100 έως τη χ.θ. 5+500, έκτασης συνολικού εμβαδού 1759,8 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή Χ.Ε.Υ. Κάντζας Νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 13.2.2004 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ΄ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Αθ. Γεωργίου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 13.2.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η «ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αριθμός έργου 2000ΣΕΟ 6830000 (Π.Κ.2068550), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1023418/1726/0010 (5)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τον ανισόπεδο ημικόμβο Κορωπίου (ΑΚ33) και παραλλαγή παράκαμψης Κορωπίου της ΕΠ. ΟΔΟΥ ΒΑΡΗΣ - ΚΟΡΩΠΙΟΥ, στο Δήμο Κορωπίου, Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του

άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

4. Την Α.Π. 101317/2001 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

5. Την υπ' αριθμ. Α12/0/40600/15.12.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12/0/40601/15.12.2003 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ και τις από 10.2.2004 και 27.4.2004 ορθές επαναλήψεις αυτού μετά των συνημμένων τους από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τον ανισόπεδο ημικόμβο Κορωπίου (ΑΚ33) και παραλαγή παράκαμψης Κορωπίου της ΕΠ. ΟΔΟΥ ΒΑΡΗΣ - ΚΟΡΩΠΙΟΥ, έκτασης συνολικού εμβαδού 53.053 $μ^2$ που βρίσκεται στο Δήμο Κορωπίου νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 15.12.2003 ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων (φύλλα 7) και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, τα οποία έχουν συντάξει οι Μηχ/κοί Μ. Ασημάκης και Κ. Μπαρτζώκας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παππάς Παναγιώτης, 2) Υαλουργία Κάκκος Α.Ε., 3) ΘΕΟ-ΣΟΛ Α.Ε. κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων αριθμός έργου 2000ΣΕΟ6830000 (Π.Κ. 2068550), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1023545/1738/Δ0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διευθέτηση του ρέματος Λεπτοκαρυάς και τη διάνοιξη της Περιφερειακής οδού Λεπτοκαρυάς από χ.θ. 1+700 έως χ.θ. 1+900 στην περιοχή του Δήμου Αν. Ολύμπου στο Νομό Πιερίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17/6.2.2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/37367/3.11.2004 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών».

5. Την Α.Π. 36750/94/28.4.1995 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την υπ' αριθμ. Δ12α/Φ64/0/33582/24.5.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

7. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ64/35442/8.11.2004 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2004.

8. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

9. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διευθέτηση του ρέματος Λεπτοκαρυάς και τη διάνοιξη της Περιφερειακής οδού Λεπτοκαρυάς από χ.θ. 1+700 έως χ.θ. 1+900 έκτασης συνολικού εμβαδού 8.423 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας και εικονίζεται με κλίμακα 1: 500 στο από 12.5.2004 και με αριθμό σχεδίου Κ.Δ.1 ακριβές αντίγραφο κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ ΤΚΕ Θεσ/νίκης, τα οποία έχει συντάξει για την Ανάδοχο Μελέτης Κ/Ξ «ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΓΕ.ΚΑΤ. Α.Τ.Ε.» ο Μηχ/κός Π. Τζανής και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 12.5.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γελαδάρη Σοφία, 2) Καρακίτσου Μαρία, 3) Καζαμίας Δημητρίου κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 1993 ΣΕΟ7120008) ΣΑΕ 071/2, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1025336/1886/0010 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του τμήματος της ΠΑΘΕ με την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου Κάστρου - Μαρτίνου - Συνδετηρίων Οδών 1 και 2 στην περιοχή του Δήμου Οπουντίων στο Νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ.Β΄ του Ν. 2052/1992.
4. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/37693/16.11.2004 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών».
5. Την Α.Π. 33838/94/10.7.1995 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.
6. Την υπ' αριθμ. Δ12/οικ./38648/15.12.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.
7. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ87/38415/15.12.2004 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.
8. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
9. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού, και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη τη βελτίωση - διαπλάτυνση του τμήματος της ΠΑΘΕ με την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου Κάστρου - Μαρτίνου - Συνδετηρίων Οδών 1 και 2 έκτασης συνολικού εμβαδού 9.923,65 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Οπουντίων Νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1: 500 στα από 5.10.2004 ακριβή αντίγραφα και με αριθμούς σχεδίων ΚΤ1/01, ΚΤ 1/02, ΚΤ 1/03 και ΚΤ 1/04 κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ, ΤΚΕ ΘΗΒΑΣ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι Μηχανικοί Ι. Κονιδάς και Α. Μαυραντωνίου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 5.10.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ζιγογιάννης Ιωάννης, 2) Καραμίντζος Αναστάσιος, 3) Καραμίντζος Ανδρέας κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 1993ΣΕΟ7120000) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1025335/1885/Δ0010 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο «Κεράσοβο» Σταμνών Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.
3. Την υπ' αριθμ. 37/18.9.2001 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.
4. Το ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.76/96640/1763/14.12.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.
5. Την ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.76/1845/23.12.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.
6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.
7. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β΄/2004, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων και στους Υφυπουργούς Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διατήρηση και ανάδειξη του σημαντικού ταφικού μνημείου πρωτογεωμετρικών χρόνων που έχει αποκαλυφθεί σε αυτό, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου έκτασης 638 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κεράσοβο» Σταμνών Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας και φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Φεβρουαρίου 2002 και υπό κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τ/μ Μιχ. Μαυραϊδή (αρ. σχεδίου 3126), που θεώρησε η Προϊστ/νη της Δνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ'Αμίκο στις 15.3.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Μαυρομάτης Σωτήριος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το Τ.Α.Π.Α. (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 13635 (9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στη Κοινότητα Κυριακίου στο Ν. Βοιωτίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ. Βουτσελά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754 Β/19.5.2004) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί «Ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις» της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 14.7.2004 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Κοινότητα Κυριακίου στο Ν. Βοιωτίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ. Βουτσελά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 13635/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

3. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων αυτών που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

4. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

5. Σε περίπτωση αποκατάστασης του κτιρίου που έχει υποστεί αλλοιώσεις και υπάρχουν ανεπαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων της περιοχής.

6. Επιτρέπεται η αντικατάσταση των μεταλλικών κουφωμάτων και του στεγάστρου του εξώστη με ξύλινα σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής.

7. Επιτρέπεται η καθαίρεση των επιχρισμάτων στις όψεις και η εμφάνιση της λιθοδομής.

8. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινόμενου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

9. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

10. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

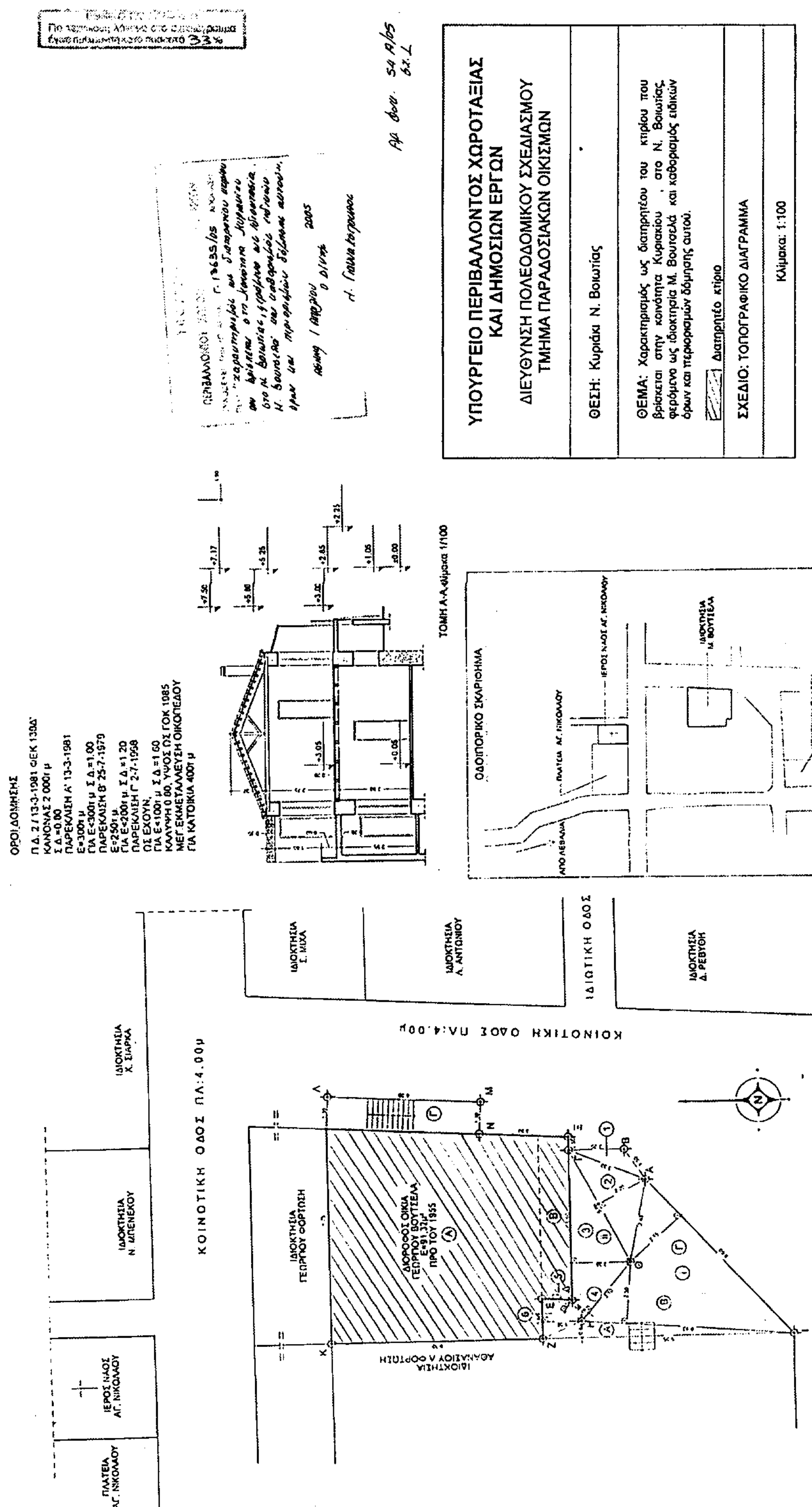
11. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Απριλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: Κυριάκι Ν. Βοιωτίας
ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Κυριακίου στο Ν. Βοιωτίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ. Βουτσελά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
Διατηρητέο κτίριο
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα: 1:100
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΤΟΜΗ Α-Α-Κλίμακα 1/100
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ:4.00μ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 Internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ